Вносится депутатами

Государственной Думы

Б.А.Чернышовым

В.А.Кошелевым

С.Д.Леоновым

И.М.Мусатовым

Ю.А.Напсо

С.А.Наумовым

Б.Р.Пайкиным

К.М.Панеш

А.Н.Свистуновым

В.С.Селезневым

В.В.Сипягиным

И.К.Сухаревым

Проект

**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

**О внесении изменения в статью 157   
Жилищного кодекса Российской Федерации**

**Статья 1**

Часть 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации дополнить предложением следующего содержания:

«Не допускается приостановление предоставления коммунальной услуги по отоплению, электроснабжению (газоснабжению, в случае  
использования газа для отопления в отопительный период),  
а в многоквартирных домах холодного водоснабжения и водоотведения, электроснабжения в случае их неполной оплаты потребителем».

Президент

Российской Федерации

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту федерального закона «О внесении изменения   
в статью 157 Жилищного кодекса Российской Федерации»**

В соответствии с действующим правовым регулированием приостановление и ограничение предоставления коммунальных услуг устанавливаются Правительством Российской Федерации. В настоящее время эти правила закреплены в Постановлении Правительства РФ   
от 06.05.2011 года № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах   
и жилых домов" (вместе с "Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов").

Законопроектом предлагается прямо в законе закрепить случаи, когда приостановление предоставления коммунальной услуги невозможно, а именно услуги по отоплению, электроснабжению (газоснабжению, в случае если газ используется на цели отопления в отопительный период),   
а в многоквартирных домах предлагается запретить отключение услуги холодного водоснабжения и водоотведения, электроснабжения в случае их неполной оплаты потребителем.

Закрепление этих условий непосредственно в федеральном законе позволит защитить право людей на жизнь и существование в минимальных приемлемых санитарно-бытовых условиях.